



Nr. înreg. 5298 /2026

PROCES-VERBAL

*încheiat în cadrul ședinței ordinare a
Consiliului Local Lăzarea, din data de 17 iunie 2026*

Ședința Consiliului Local al Comunei Lăzarea a fost convocată pentru data de 17 iunie 2026, orele 19:00, conform dispoziției Primarului Comunei Lăzarea nr. 100/2026.

Proiectul ordinii de zi a ședinței a fost adus la cunoștință publică prin afișare la sediul Comunei Lăzarea și pe site-ul oficial al Comunei Lăzarea, respectiv a fost comunicat consilierilor locali și Prefectului Județului Harghita.

Ședința a fost deschisă de către președintele ședinței, dl Ferencz Tihamér-Lehel care salută pe cei prezenți în sala de ședință, o roagă pe secretarul general al UAT Lăzarea să facă prezența consilierilor locali.

Secretarul general al UAT Lăzarea, doamna Benedek Kinga Katalin informează plenul cu privire la prezența: din totalul de 12 consilieri sunt prezenți 11 consilieri, ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările. Lipsește domnul consilier Len Attila.

Dl Ferencz Tihamér-Lehel, președintele de ședință prezintă ordinea de zi:

1. Aprobarea Procesului verbal al ședinței din data de 21.05.2026;
2. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept, prin deces, a mandatului de consilier local al domnului Ferencz Zsolt ales pe lista AMT – EMSZ, înainte de expirarea duratei normale acestuia și declararea ca vacant a locului deținut de acesta;
3. Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de uz și servitute în favoarea societății de Distribuție Energie Electrică România S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Harghita asupra unui teren aflat în domeniul public al comunei Lăzarea, identificat prin CF 55608 Lăzarea, nr. cad. 55608, pentru executarea lucrării ”Alimentarea cu energie electrică a ansamblului de 54 case de locuit în Lăzarea, jud. Harghita”;
4. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de prima înscriere, respectiv înscrierea definitivă în domeniul public al comunei Lăzarea a drumului agricol din extravilanul comunei Lăzarea cu o suprafață de 1856 mp;
5. Diverse.

Dl primar propune completarea ordinii de zi cu următorul proiect de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre referitor la modificarea HCL nr. 23/2026 privind implementarea proiectului "Îmbunătățirea condițiilor de viață ale locuitorilor Comunei Lăzarea prin achiziția unui utilaj multifuncțional pentru amenajarea și întreținerea spațiilor înconjurătoare și intervenții în situații de urgență".

Dl președinte de ședință supune la vot completarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre prezentat de domnul primar. Toți consilierii au votat pentru includerea proiectului de hotărâre în ordinea de zi. Consilierii locali aprobă în unanimitate ordinea de zi completată, care se votează cu 11 voturi pentru.

Punctul unu al ordinii de zi - Aprobarea Procesului verbal al ședinței din data de 21.05.2026.

Nu sunt discuții; pentru aprobarea acestui punct de pe ordinea de zi este nevoie de majoritatea simplă, 10 consilieri locali au votat pentru aprobarea procesului verbal, iar un consilier (Gábor László) s-a abținut de la vot, astfel procesul verbal al ședinței din data de 21.05.2026 se aprobă.

Punctul doi al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept, prin deces, a mandatului de consilier local al domnului Ferencz Zsolt ales pe lista AMT - EMSZ, înainte de expirarea duratei normale acestuia și declararea ca vacant a locului deținut de acesta.

Dl primar prezintă că proiectul vizează constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al regretatului Ferencz Zsolt, consilier din partea AMT, precum și declararea vacantă a locului de consilier, urmând ca grupul de consilieri AMT să desemneze un nou reprezentant.

Comisiile de specialitate nr. 1 și 3 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt discuții; pentru adoptarea hotărârii este nevoie de majoritate simplă, proiectul de hotărâre inițiat se votează cu 11 voturi pentru, adoptându-se ***HOTĂRÂREA nr. 47/2026 privind constatarea încetării de drept, prin deces, a mandatului de consilier local al domnului Ferencz Zsolt ales pe lista AMT - EMSZ, înainte de expirarea duratei normale acestuia și declararea ca vacant a locului deținut de acesta.***

Punctul trei al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de uz și servitute în favoarea societății de Distribuție Energie Electrică România S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Harghita asupra unui teren aflat în domeniul public al comunei Lăzarea, identificat prin CF 55608 Lăzarea, nr.cad.55608, pentru executarea lucrării "Alimentarea cu energie electrică a ansamblului de 54 case de locuit în Lăzarea, jud. Harghita".

Dl primar prezintă că în cadrul ședinței precedente, s-a discutat despre necesitatea extinderii rețelei electrice către cartierul de locuințe construit de societatea Hamerlemn. În acest sens, Consiliul Local a adoptat o hotărâre privind transmiterea terenului necesar executării lucrărilor.

Instituția Prefectului a comunicat faptul că, pentru această situație, terenul nu trebuie transmis în proprietate sau administrare, ci trebuie constituit un drept de uz în favoarea beneficiarului pe durata executării lucrărilor. În consecință, se impune modificarea hotărârii adoptate anterior.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt discuții; pentru adoptarea hotărârii este nevoie de majoritate absolută, proiectul de hotărâre inițiat se votează cu 11 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr. 48/2026 privind acordarea dreptului de uz și servitute în favoarea societății de Distribuție Energie Electrică România S.A., Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Harghita asupra unui teren aflat în domeniul public al comunei Lăzarea, identificat prin CF 55608 Lăzarea, nr. cad. 55608, pentru executarea lucrării "Alimentarea cu energie electrică a ansamblului de 54 case de locuit în Lăzarea, jud. Harghita".**

Punctul patru al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de prima înscriere, respectiv înscrierea definitivă în domeniul public al comunei Lăzarea a drumului agricol din extravilanul comunei Lăzarea cu o suprafață de 1856 mp.

Dl primar prezintă că a fost inițiată procedura de înscriere în cartea funciară a unui tronson de drum situat în partea de dincolo de calea ferată. În cazul aprobării de către Consiliul Local, acesta va fi inclus în domeniul public al comunei.

Dl consilier Gábor László întreabă care este destinația acestui drum.

Dl primar explică faptul că societatea Electrica trebuie să realizeze alimentarea cu energie electrică a autostrăzii, iar drumul care face legătura între cel mai apropiat stâlp de înaltă tensiune și autostradă este proprietatea comunei.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt discuții; pentru adoptarea hotărârii este nevoie de majoritate absolută, proiectul de hotărâre inițiat se votează cu 11 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr. 49/2026 privind însușirea documentației cadastrale de prima înscriere, respectiv înscrierea definitivă în domeniul public al comunei Lăzarea a drumului agricol din extravilanul comunei Lăzarea cu o suprafață de 1856 mp.**

Punctul cinci al ordinii de zi - Proiect de hotărâre referitor la modificarea HCL nr. 23/2026 privind implementarea proiectului "Îmbunătățirea condițiilor de viață ale locuitorilor Comunei Lăzarea prin achiziția unui utilaj multifuncțional pentru amenajarea și întreținerea spațiilor înconjurătoare și intervenții în situații de urgență".

Dl primar prezintă că proiectul depus în cadrul programului G10 a trebuit completat și clarificat în ceea ce privește utilajul care urmează să fie achiziționat din fondurile obținute în cazul aprobării finanțării. Proiectul a trecut deja de etapa de evaluare la nivel local și se află în prezent la biroul din Alba Iulia, unde au fost solicitate completările prevăzute în anexă.

Comisia de specialitate nr. 1 avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Nu sunt discuții; pentru adoptarea hotărârii este nevoie de majoritate absolută, proiectul de hotărâre inițiat se votează cu 11 voturi pentru, adoptându-se **HOTĂRÂREA nr. 50/2026 referitor la modificarea HCL nr. 23/2026 privind implementarea proiectului "Îmbunătățirea condițiilor de viață ale locuitorilor Comunei Lăzarea prin achiziția unui utilaj multifuncțional pentru amenajarea și întreținerea spațiilor înconjurătoare și intervenții în situații de urgență"**.

Diverse:

Dl viceprimar informează că este în desfășurare identificarea proprietarilor terenurilor situate în zona numită "Alsóerdő" și îi roagă pe cei care nu au făcut încă acest demers să se prezinte la Primărie pentru înregistrare.

Referitor la a doua temă, respectiv prezența animalelor sălbatice, viceprimarul arată că în ultima perioadă au existat probleme cauzate de urși. Acesta îi roagă pe cetățeni ca, în toate cazurile, să apeleze numărul unic de urgență 112 și, dacă apreciază că nu au reușit să indice cu exactitate locul unde a fost observat ursul, să îl contacteze și pe viceprimar.

Domnul primar completează că numărul urșilor din zonă este într-adevăr foarte mare și îi îndeamnă, de asemenea, pe cetățeni să apeleze 112, precizând că operatorii pot comunica și în limba maghiară. Menționează că, în mod obișnuit, sunt necesare trei intervenții documentate pentru ca un urs să poată fi extras sau neutralizat, motiv pentru care este foarte important ca fiecare apariție să fie raportată.

Domnul viceprimar precizează că legislația a fost modificată și că, în cazul unui urs considerat periculos, nu mai este obligatorie existența a trei intervenții, animalul putând fi împușcat și mai devreme, dacă situația o impune.

Domnul primar prezintă stadiul investițiilor aflate în derulare. Lucrările privind rețeaua de energie electrică au început, iar în mai multe locații au fost înlocuite corpurile de iluminat. În arhivă au fost instalate un sistem de acces pe bază de cartelă și senzori de mișcare. De asemenea, se modernizează iluminatul public din Ghiduț, prin înlocuirea corpurilor vechi cu corpuri de iluminat LED. Au fost instalate încă 12 camere de supraveghere, dintre care 8 în Lăzarea și 4 în Ghiduț. Alte două camere vor fi amplasate la marginea zonei "Kubik".

În prezent se desfășoară lucrări de amenajare în zona "Kubik", unde terenul este nivelat și urmează să fie acoperit cu un strat de pământ.

În cursul săptămânii viitoare vor începe pregătirile pentru lucrările planificate la școală.

În ceea ce privește Planul Urbanistic General (PUG), au mai fost necesare câteva studii suplimentare, iar colega din cadrul primăriei a identificat specialiștii necesari pentru realizarea

acestora. Documentația va fi retransmisă ministerului, existând speranța că avizul va fi obținut în viitorul apropiat

Domnul consilier Gábor László întreabă, în legătură cu lucrările din zona "Kubik", care va fi destinația stâlpilor demontați.

Domnul primar răspunde că aceștia sunt proprietatea Primăriei și vor fi depozitați temporar în curtea, urmând să fie reutilizați acolo unde va exista necesitatea.

Domnul consilier Gábor László întreabă dacă pentru stațiile de încărcare există autorizație de construire.

Domnul primar explică faptul că stațiile de încărcare sunt realizate în cadrul unor proiecte finanțate prin PNRR și beneficiază de regimul de excepție prevăzut de legislația în vigoare, nefiind necesară obținerea unei autorizații de construire.

Nu sunt alte discuții se încheie ședința de consiliu la ora 19¹⁸.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Ferencz Tihamér-Lehel

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
Benedek Kinga Katalin